

๒๐๖.
๐๖



ที่ว่าการอำเภอเมืองนครราชสีมา
รับที่ ๕๙๙๘
วันที่ 1.6.ค.ศ. 2567
เวลา

ที่ นม ๐๐๒๒.๐๒/ว ๕๒๐๙

ศาลากลางจังหวัดนครราชสีมา
ถนนมหาธาตุไทย นม ๓๐๐๐๐

๑ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งแนวทางปฏิบัติการออกคำสั่งตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. กฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่งและแบบหนังสือ
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔ - จำนวน ๑ ชุด
๒. แนวทางรูปแบบคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น จำนวน ๓ ฉบับ

ด้วย จังหวัดนครราชสีมาได้จัดประชุมคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เพื่อพิจารณาวินิจฉัยคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้วพบปัญหาอุปสรรคที่เกิดขึ้นจากบุคคลที่เป็นฝ่ายเจ้าพนักงานท้องถิ่น อาทิเช่น ออกคำสั่งไม่ถูกต้องกับตัวบุคคล, ใช้แบบฟอร์มคำสั่งไม่ถูกต้อง, ออกคำสั่งไม่ถูกต้องตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด, การแจ้งคำสั่งไม่ถูกต้อง, คำสั่งมีการลงนามโดยผู้ไม่มีอำนาจ และรายละเอียดของคำสั่งไม่มีความถูกต้องชัดเจนเพียงพอ และเมื่อมีการอุทธรณ์คำสั่งมายังคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ฯ ก็ต้องวินิจฉัยให้เพิกถอนคำสั่งและให้ไปออกคำสั่งใหม่ ทำให้เสียเวลาและไม่เป็นไปตามเจตนารมณ์ของพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

จังหวัดนครราชสีมาพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ จึงขอให้อำเภอทุกอำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบได้ปฏิบัติตามขั้นตอนของกฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แนวทางตามสิ่งที่ส่งมาด้วยโดยเคร่งครัดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมเกียรติ วิริยะกุลนันท์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครราชสีมา

โทร./โทรสาร ๐-๔๔๒๔-๔๓๑๑

มท.๓๖๔๕๓