

ด่วนที่สุด

ที่นม ๐๑๑๘/ ๑๐๐๒๖



องค์การบริหารส่วนตำบล	หนองนา
เลขรับที่	๑๑๑๘ / ๑๐๐๒๖
วันที่	๑๗ ๐๗ ๖๗
เวลา	๐๙.๒๐ น.

ที่ว่าการอำเภอเมืองนครราชสีมา
ถนนสรรพสิทธิ์ นม ๓๐๐๐๐

๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การจัดทำโครงการบริหารจัดการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์
ที่มีการบุกรุกเพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

เรียน นายเทศมนตรีตำบล/นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดนครราชสีมา ด่วนที่สุดที่ มท ๐๐๒๐.๔/ว ๘๔๔๓
ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอเมืองนครราชสีมาได้รับแจ้งจังหวัดนครราชสีมาว่า กระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า
รัฐบาลมีนโยบายแก้ไขปัญหาความยากจนซึ่งเป็นปัญหาพื้นฐานของประเทศ โดยให้มีการกระจายการถือครอง
ที่ดินให้แก่ผู้ยากไร้อย่างเป็นธรรมในลักษณะแปลงรวมโดยไม่ให้กรรมสิทธิ์แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน
ของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชนตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนด
ในรูปแบบสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสมซึ่งกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการ
ตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐกรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหา
ความยากจน ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้กำหนดเป้าหมายตัวชี้วัด "จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับ
การจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย" จำนวน ๑,๐๐๐ แปลง โดยการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายของรัฐบาล
จะต้องมีการบูรณาการร่วมกันระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

อำเภอเมืองนครราชสีมาพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การดำเนินการจัดที่ดินบรรลุเป้าหมาย
ที่กำหนดไว้และเป็นการสนองนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนของรัฐบาลอย่างเป็นรูปธรรม จึงขอให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่อำเภอเมืองนครราชสีมาดำเนินการ ดังนี้

๑. ตรวจสอบคัดเลือกแปลงที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีผู้ครอบครองทำกินหรืออยู่อาศัย
ตามหลักเกณฑ์มาดำเนินการจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มี
การบุกรุก เพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท โดยให้พิจารณาดำเนินการตามแนวทางการจัดที่ดิน
ตามนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนในที่ดินสาธารณะประโยชน์ และขั้นตอนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนใน
ที่ดินสาธารณะประโยชน์ ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

๒. หากโครงการใดมีความจำเป็นจะต้องจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานในการก่อสร้างถนน
(ผิวจราจรลูกรังเกรดบดอัด) หรือขุดสระน้ำ ให้จัดส่งแบบแปลนการก่อสร้างที่สอดคล้องตรงกับสภาพพื้นที่
ก่อสร้างจริง และแบบสรุปผลการประมาณราคาวัสดุ และค่าแรงก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕)
ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนด
ราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ ที่ได้กำหนดหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง
ทางสะพานและท่อเหลี่ยม และหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างชลประทาน หากเป็นกรณี
การปรับปรุงถนนเดิม ให้ระบุเหตุผลความจำเป็นในการปรับปรุงและระยะเวลาการใช้งานถนนเดิม
พร้อมภาพถ่ายสภาพถนนเดิมและระบุค่าพิกัด (Global Positioning System : GPS) บริเวณที่ก่อสร้างหรือ
ปรับปรุง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอค่าขุดตั้งงบประมาณในปีต่อไป ทั้งนี้ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

/กรมที่ดิน...

กรมที่ดินได้กำหนดพื้นที่เป้าหมายในการจัดทำสาธารณูปโภคตามแผนปฏิบัติงานประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ แล้ว และในพื้นที่ที่เคยได้จัดทำโครงการฯ ไปแล้ว ตั้งแต่ ปี พ.ศ. ๒๕๔๗ - ๒๕๖๗ แต่ยังมีได้จัดทำสาธารณูปโภค ชั้นพื้นฐานหากมีความประสงค์ที่จะดำเนินการก็สามารถดำเนินการตามนัยดังกล่าวข้างต้น เพื่อขอรับการ สนับสนุนงบประมาณได้ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ทั้งนี้ หากได้ดำเนินการจัดทำโครงการฯ ขอให้จัดส่งโครงการฯ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้องให้ อำเภอเมืองนครราชสีมาทราบภายในพฤหัสบดีที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๘ เพื่อจักได้รายงานให้จังหวัดดำเนินการ จัดส่งให้กรมที่ดินเพื่อพิจารณาจัดสรรงบประมาณตามโครงการต่อไป หากไม่มีพื้นที่เพื่อดำเนินการ ตามโครงการฯ ดังกล่าวขอได้แจ้งอำเภอเมืองนครราชสีมาทราบภายในระยะเวลาที่กำหนดด้วย

เรียน จกช.ค.ค.

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการตามข้อสั่งการดังกล่าวข้างต้น

- 01/01/2568
นางสาวณิชนันท์ สุนทรเกษตร
ผู้อำนวยการกองช่าง
สำนักงานเทศบาลนครราชสีมา

ขอแสดงความนับถือ

Stam

(นางสาวสมทรง เขียวเกษม)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) ศึกษาราชการแผน
นายอำเภอเมืองนครราชสีมา

- เลือบปลัดฯ

ศ

(นางสาวณิชนันท์ สุนทรเกษตร)
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ที่ทำการปกครองอำเภอ
กลุ่มงานบริหารปกครอง
โทร. ๐-๔๔๒๔-๒๒๔๕
โทรสาร ๐-๔๔๒๔-๖๖๔

- เลือบปลัดฯ
อภินันท์

Stam

เจษฎ์
นายเปี่ยมศักดิ์ แก่นจันทร์
นักบริหารงานทั่วไป

ณิชนันท์
(นางสาวณิชนันท์ สุนทรเกษตร)
ผู้อำนวยการกองช่าง

สมทรง
นางสาวสมทรง เขียวเกษม

นางสาวพัฒนันท์ กุศลรัตนพันธ์
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา

องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา

องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา

ด่วนที่สุด

ที่ นม ๐๐๒๐.๔/ว๕๖๕๓



ที่ว่าการอำเภอเมืองนครราชสีมา
รับที่ 10991
วันที่ 24 ธ.ค. 2567
เวลา

ศาลากลางจังหวัดนครราชสีมา

ถนนมหาธาตุไทย นม. ๓๐๐๐๐

๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. แนวทางการจัดที่ดินตามนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนในที่ดินสาธารณประโยชน์
 ๒. ขั้นตอนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนในที่ดินสาธารณประโยชน์ ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า รัฐบาลมีนโยบายแก้ไขปัญหาความยากจน ซึ่งเป็นปัญหาพื้นฐานของประเทศ โดยให้มีการกระจายการถือครองที่ดินให้แก่ผู้ยากไร้อย่างเป็นธรรมในลักษณะแปลงรวม โดยไม่ให้กรรมสิทธิ์ แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชนตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนด ในรูปแบบสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม ซึ่งกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้กำหนดเป้าหมายตัวชี้วัด “จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย” จำนวน ๑,๐๐๐ แปลง โดยการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายของรัฐบาลจะต้องมีการบูรณาการร่วมกันระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ จังหวัด อำเภอ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา และสำนักงานสหกรณ์จังหวัด

จังหวัดนครราชสีมาพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การดำเนินการจัดที่ดินบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้ และเป็นการสนองนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนของรัฐบาลอย่างเป็นรูปธรรม จึงขอให้อำเภอประสาน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาในพื้นที่ดำเนินการ ดังนี้

๑. ตรวจสอบคัดเลือกแปลงที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีผู้ครอบครองทำกินหรืออยู่อาศัย ตามหลักเกณฑ์มาดำเนินการจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท โดยให้พิจารณาดำเนินการตามแนวทางการจัดที่ดินตามนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนในที่ดินสาธารณประโยชน์ และขั้นตอนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนในที่ดินสาธารณประโยชน์ ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

๒. หากโครงการใดมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานในการก่อสร้าง ถนน (ผิวจราจรลูกรังเกรดบดอัด) หรือขุดสระน้ำ ให้จัดส่งแบบแปลนการก่อสร้างที่สอดคล้องตรงกับสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริง และแบบสรุปผลการประมาณราคาค่าวัสดุ และค่าแรงงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕) ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ ที่ได้กำหนดหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทางสะพาน และท่อเหลี่ยม และหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างชลประทาน หากเป็นกรณีการปรับปรุงถนนเดิม ให้ระบุเหตุผลความจำเป็นในการปรับปรุงและระยะเวลาการใช้งานถนนเดิมพร้อมภาพถ่ายสภาพถนนเดิม

และระบุ...

และระบบค่าพิกัด (Global Positioning System : GPS) บริเวณที่ก่อสร้างหรือปรับปรุง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอคำขอตั้งงบประมาณในปีต่อไป ทั้งนี้ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ กรมที่ดินได้กำหนดพื้นที่เป้าหมายในการจัดทำสาธารณูปโภคตามแผนปฏิบัติงานประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ แล้ว และในพื้นที่ที่เคยได้จัดทำโครงการฯ ไปแล้ว ตั้งแต่ ปี พ.ศ. ๒๕๔๗ - ๒๕๖๗ แต่ยังมีได้จัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน หากมีความประสงค์ที่จะดำเนินการก็สามารถดำเนินการตามนัยดังกล่าวข้างต้น เพื่อขอรับการสนับสนุนงบประมาณได้ ทั้งนี้ หากได้ดำเนินการจัดทำโครงการฯ ขอให้จัดส่งโครงการฯ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้องให้จังหวัด (ผ่านสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา) ภายในวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๘ เพื่อจังหวัดจักได้จัดส่งให้กรมที่ดินพิจารณาจัดสรรงบประมาณตามโครงการฯ ต่อไป หากไม่มีพื้นที่เพื่อดำเนินการตามโครงการฯ ดังกล่าว ขอให้แจ้งจังหวัดทราบภายในระยะเวลาที่กำหนดด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการตามข้อสั่งการของกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ



(นายจรุวัฒน์ มณีรัตน์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

สำนักงานที่ดินจังหวัด (กว.)

โทร./โทรสาร ๐ - ๔๔๒๔ - ๔๘๘๕ ต่อ ๔๑, ๔๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑, ๒