

คู่มือการปฏิบัติงาน : การแจ้งขุดดิน ถมดิน ตามพระราชบัญญัติการขุดดิน
และถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย



กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา

คู่มือการปฏิบัติงานสำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น)

งานที่ให้บริการ	แจ้งการขุดดิน - ถมดิน
หน่วยงานรับผิดชอบ	กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา

ขั้นตอนการให้บริการ

สถานที่ช่องทางการให้บริการ	ระยะเวลาเปิดให้บริการ
องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา (กองช่าง)	วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (เว้นวันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (มีพักเที่ยง)

หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการยื่นคำขอ

พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

มาตรา ๑๗ ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร (๖ ไร่ ๑ งาน) หรือมีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

มาตรา ๒๖ ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินข้างเจ้าของที่อยู่ใกล้เคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่เกินสองพันตารางเมตร หรือมีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น พื้นที่ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่เกินสองพันตารางเมตร การถมดินที่มีพื้นที่เกินสองพันตารางเมตร (๑ ไร่ ๑ งาน) หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่ง นอกจากจะต้องจัดให้มีการระบายน้ำตามวรรคหนึ่ง ต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

จะต้องแจ้งต่อองค์การบริหารส่วนตำบลพะเนาเสียก่อน จึงจะดำเนินการได้ ทั้งนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนามีหน้าที่ควบคุมเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด เพื่อประโยชน์แห่งการรักษาคูณภาพสิ่งแวดล้อม การอำนวยความสะดวกในการจราจร และเพื่อป้องกันอันตรายแก่ทรัพย์สินและความปลอดภัยของประชาชน

หลักเกณฑ์และวิธีการให้บริการ

ขั้นตอน	หน่วยงานที่รับผิดชอบ
๑.ผู้ที่ประสงค์ขุดดิน-ถมดิน ยื่นใบแจ้งพร้อมเอกสารประกอบการ หลักฐานประกอบการแจ้ง ระยะเวลา ๓๐ นาที - ๑ ชั่วโมง	องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา (กองช่าง)
๒.พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบใบแจ้ง และเอกสารหลักฐาน ประกอบการแจ้ง ระยะเวลา ๓๐ นาที - ๑ ชั่วโมง	องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา (กองช่าง)
๓.เสนอเรื่องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้มี อำนาจพิจารณา ระยะเวลา ๐.๕ - ๑ วัน	องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา (กองช่าง))
๔.พิจารณาและการออกใบรับแจ้ง(ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่ วันยื่นคำร้องแจ้งขุดดิน หรือถมดิน) ๕.การพิจารณาและการออกใบรับแจ้ง หมายเหตุ : กรณีการแจ้งเป็นไปโดยความไม่ถูกต้องจะแจ้ง เหตุขัดข้องให้ผู้แจ้งนำไปแก้ไขภายใน ๗ วัน และหลังจากนั้น จะพิจารณาออกใบรับแจ้ง	เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจ หรือผู้ ได้รับมอบอำนาจตามกฎหมาย

ระยะเวลา

ระยะเวลาทั้งสิ้นไม่เกิน ๗ วันนับแต่วันรับแจ้งจากผู้ยื่นคำขอ

รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ	
๑.ใบแจ้งการขุดดิน - ถมดิน	จำนวน ๑ ชุด
๒.แผนผังแบบแปลนที่ถูกต้องตามกฎหมายกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ผู้ออกแบบ ต้องลงนามรับรองในแบบแปลนทุกแผ่น พร้อมระบุเลขใบประกอบวิชาชีพ	จำนวน ๓ ชุด
๓.รายการคำนวณและวิธีการป้องกันการพังทลายของดิน ผู้ออกแบบต้องลงนาม รับรองในรายการคำนวณทุกแผ่น พร้อมระบุเลขใบประกอบวิชาชีพ	จำนวน ๑ ชุด
๔.สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งพร้อมรับรองสำเนาทุกหน้า กรณีเป็นบุคคลธรรมดา	จำนวน ๑ ฉบับ

๕.สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินพร้อมรับรองสำเนาทุกหน้า ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน	จำนวน ๑ ฉบับ
๖.สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลในกรณีที่ผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล	จำนวน ๑ ชุด
๗.สำเนาหนังสือมอบอำนาจในกรณีที่ผู้แจ้งให้บุคคลอื่นมายื่นแจ้ง	จำนวน ๑ ฉบับ
๘.หนังสือความยินยอมจากเจ้าของที่ดินกรณีเจ้าของที่ดินให้บุคคลอื่นเป็นผู้แจ้ง	จำนวน ๑ ฉบับ
๙.หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมผู้คำนวณโครงสร้างฯ พร้อมสำเนาใบอนุญาตจากผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระบุเลขใบประกอบวิชาชีพ และลงนามรับรอง	จำนวน ๑ ฉบับ
๑๐.หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน พร้อมสำเนาใบอนุญาตจากผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระบุเลขใบประกอบวิชาชีพ และลงนามรับรอง	จำนวน ๑ ฉบับ
๑๑.สำเนาเอกสารสิทธิ์ โฉนดที่ดิน(น.ส.๔จ.) , น.ส.๓ , น.ส.๓ก. ,ส.ค.๑ พร้อมรับรองสำเนาทุกหน้า	จำนวน ๑ ชุด

ค่าธรรมเนียม	(บาท)
ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน	ฉบับละ ๕๐๐ บาท
ค่าคัดลอกสำเนาหรือถ่ายเอกสาร	หน้าละ ๑ บาท

รับเรื่องราວรองเรียน
องค์การบริหารส่วนตำบลพะเนา โทร.๐๔๔-๒๒๐๑๕๖



ขั้นตอนการแจ้งขุดดิน - ถมดิน

1

ยื่นใบแจ้งพร้อมเอกสาร
(30 นาที - 1 ชั่วโมง)

2

ขั้นตอนเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ
เอกสารหลักฐาน
(30 นาที - 1 ชั่วโมง)

3

ขั้นตอนการเสนอพิจารณา
อนุญาต (ลงนาม)
(1 วัน)

4

ขั้นตอนการออกใบรับแจ้ง
(ภายใน 7 วัน)

เอกสารหลักฐานประกอบ การแจ้ง

1. แบบใบแจ้ง
2. แผนผังบริเวณที่ขอแจ้ง
จำนวน 1 ชุด
3. สำเนาทะเบียนบ้าน/ผู้ขอแจ้ง
จำนวน 1 ชุด
4. สำเนาบัตรประชาชน จำนวน 1
ชุด
5. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน
จำนวน 1 ชุด
6. เอกสารอื่นๆ เพิ่มเติม
(แล้วแต่กรณี)



ระยะเวลาดำเนินการ
ไม่เกิน 7 วัน

ตัวอย่างแบบแจ้งขุดดินหรือถมดิน

**ใบแจ้งการขุดดิน/ถมดิน ตามพระราชบัญญัติ-
การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543**

เลขที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับหนังสือ (.....)
ตำแหน่ง.....

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เป็นบุคคลธรรมดา/นิติบุคคล
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

มีความประสงค์จะทำการขุดดิน/ถมดิน ลึก/สูง.....เมตร พื้นที่ปากบ่อ/ดินถม.....ตารางเมตร
ในโฉนดที่ดิน/น.ส.3/น.ส.3ก/ส.ค.1 เลขที่.....หรือเอกสารสิทธิที่ดินที่มีชื่อเรียกอย่างอื่น.....
ที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ซึ่งอยู่ในเขต.....(ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น).....โดย.....เป็นเจ้าของที่ดิน
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ.....วัน มี.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ
และ.....เป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมนี้

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

-  แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนที่ต้องตามกฎหมายหรือ ข้อบัญญัติท้องถิ่นที่
ออกตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดิน จำนวน 3 ชุด ชุดละ.....แผ่น
-  สำเนารายการคำนวณวิธีการป้องกันการพังทลายของดิน จำนวน 1 ชุด ชุดละ.....แผ่น
-  สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งในกรณีที่ผู้แจ้งเป็นบุคคลธรรมดา จำนวน 1 ฉบับ
-  สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ
-  สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลในกรณีที่ผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล จำนวน 1 ฉบับ
-  หนังสือมอบอำนาจในกรณีที่ผู้แจ้งการขุดดิน/ถมดินให้บุคคลอื่นไปยื่นใบแจ้งการขุดดิน/ถมดินต่อเจ้า
พนักงานท้องถิ่น
-  หนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดินในกรณีที่เจ้าของที่ดินให้บุคคลอื่นเป็นผู้แจ้งการขุดดิน/ถมดิน
-  หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมพร้อมสำเนาใบอนุญาตจากผู้ประกอบวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุม จำนวน 1 ชุด
-  หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงานพร้อมสำเนาใบอนุญาตจากผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวน 1 ชุด
-  สำเนาแสดงเอกสารสิทธิที่ดินที่ จำนวน.....ฉบับ
-  เอกสารอื่นๆ(ถ้ามี).....

จึงขอแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อขอรับใบรับแจ้งการขุดดิน/ถมดิน

หมายเหตุ

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้แจ้ง

(1) ข้อความใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(.....)

(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง  ที่ต้องการ

ประทับตราในกรณีที่ผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล

ด.2

(ตราสารการส่วนท้องถิ่น)

ใบรับแจ้งการขุดดิน ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543

เลขที่...../.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้งจาก.....
 เจ้าของที่ดิน/ผู้รับมอบอำนาจ ว่ามีความประสงค์จะทำการขุดดิน/ถมดิน /ลึก/สูง.....เมตร พื้นที่ปากบ่อ/ดินถม
ตารางเมตร ในโฉนดที่ดิน/น.ส.3/น.ส.3/ส.ค.1 เลขที่.....หรือเอกสารสิทธิ์
 ในที่ดินที่มีชื่อเรียกอย่างอื่น.....ที่ถนน.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ซึ่งอยู่ในเขต.....(ชื่อองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น).....โดย.....
 เป็นเจ้าของที่ดิน กำหนดแล้วเสร็จ.....วัน มี.....
 เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ และ.....
 เป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมเอกสารหลักฐานต่างๆแล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจสอบปรากฏว่า

1.  ไม่ถูกต้อง ให้ผู้แจ้งแก้ไขให้ถูกต้องภายในเจ็ดวัน นับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขจากเจ้า
 พนักงานท้องถิ่น หากไม่สามารถแก้ไขภายในกำหนดจะเสียสิทธิการนับระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นที่จะต้องปฏิบัติ
 ตามมาตรา 17 วรรคหนึ่ง โดยมีรายการแก้ไข ดังนี้

.....

2.  ถูกต้อง ให้ผู้แจ้งเริ่มต้นทำการขุดดิน/ถม ได้ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....
 พ.ศ.....จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....และได้รับค่าธรรมเนียม.....บาท
 ค่าใช้จ่าย.....บาท รวมทั้งสิ้น.....บาท (.....)
 ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ

1.ข้อความใดไม่ใช้ให้ขีดฆ่า

2.ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง 

(พริก)

คำเตือน ผู้ขุดดิน/ถมดิน หรือเจ้าของที่ดินมีหน้าที่ที่จะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (1) ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน
- (2) ตามมาตรา 19 มาตรา 20 มาตรา 21 และมาตรา 25
- (3) ตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น/พนักงานเจ้าหน้าที่
- (4) การฝ่าฝืน (1) – (3) อาจมีโทษปรับ โทษจำ หรือทั้งจำทั้งปรับแล้วแต่กรณี

ด.3

หนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดิน
(ในกรณีเจ้าของที่ดินให้บุคคลอื่นเป็นผู้แจ้งการขุดดิน/ถมดิน)

ข้าพเจ้า.....

อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนด/น.ส.3/น.ส.3ก/ส.ค.1 เลขที่.....

หรือเอกสารสิทธิ์ที่มีชื่อเรียกอย่างอื่น.....ที่ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ยินยอมให้.....

เป็นผู้แจ้งการขุดดิน/ถมดิน ลึก/สูง.....เมตร พื้นที่ปากบ่อ/ถมดิน.....ตารางเมตร ที่ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ซึ่งอยู่ในเขต.....(ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น).....เพื่อใช้ประกอบการแจ้งการขุดดิน/ถมดิน ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น จึงทำหนังสือฉบับนี้ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดิน
 (.....)

(ลงชื่อ).....ผู้แจ้ง
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

ด.4

ติดอากร
แสตมป์
5 บาท

หนังสือมอบอำนาจ

(ใช้ในกรณีผู้แจ้งการขุดดิน/ถมดิน ให้บุคคลอื่นยื่นใบแจ้งการขุดดิน/ถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น)

ข้าพเจ้า.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
 ขอมอบอำนาจให้นาย.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....เป็นผู้นำส่งใบแจ้งการขุดดิน/ถมดิน หรือติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของ
 องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการแจ้งการขุดดิน/ถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นโดยให้ถือว่ากรกระทำ
 ใดๆตามข้อความข้างต้นของนาย.....
 เสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของข้าพเจ้า

(ลงชื่อ).....ผู้มอบอำนาจ
 (.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

ด.5

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ข้าพเจ้า.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
 ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภท.....เลขทะเบียน.....
 ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ/ผู้ควบคุมงาน การขุดดิน/ถมดิน ลึก/สูง.....เมตร พื้นที่
 ปากบ่อ/ถมดิน.....ตารางเมตรในโฉนดที่ดิน/น.ส.3/น.ส.3ก/ส.ค.1 เลขที่.....
 หรือเอกสารสิทธิในที่ดินที่มีชื่อเรียกอย่างอื่น.....
 ที่ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....ซึ่งอยู่ในเขต.....(ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น).....
 ให้กับ.....(ชื่อผู้จ้าง).....

(ลงชื่อ).....ผู้ออกแบบและคำนวณ/ผู้ควบคุมงาน
 (.....)

(ลงชื่อ).....ผู้จ้าง
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)